

**Projekt**

z dnia 20 maja 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY WALCE**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 2 uchwały nr XVIII/161/2020 Rady Gminy Walce z dnia 11 marca 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami (Dziennik Województwa Opolskiego z 16 marca 2020 r. Poz. 965), Rada Gminy Walce uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Walce nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w miejscowości Walce przy ul. Opolskiej, składającej się z działki ewidencyjnej o nr 2915/1 k.m. 9, powierzchnia 0,2846 ha, zapisanej w Księdze Wieczystej OP1S/00035807/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Strzelcach Opolskich, której wartość na podstawie operatu szacunkowego wynosi 152 550 zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Walce.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Bogusław Dziadkiewicz**

radca prawny  
OP-821/2007

### **Uzasadnienie**

Na podstawie § 2 ust. 1 pkt 2 uchwały nr XVIII/161/2020 Rady Gminy Walce z dnia 11 marca 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami :

*zgody Rady Gminy wymaga nabycie nieruchomości nabycie przez Wójta Gminy Walce nieruchomości zabudowanej, której wartość przekracza 120 000 zł.*

Gmina Walce zamierza nabyć nieruchomość o nr działki ewid. 2915/1 k.m. 9 w miejscowości Walce na cele sportowo- oświatowe,

Wartość nieruchomości na podstawie operatu szacunkowego wynosi : 152 550 zł.