

Projekt

z dnia 20 maja 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WALCE**

z dnia 2022 r.

**w sprawie zmiany uchwały nr XVIII/161/2020 Rady Gminy Walce z dnia 11 marca 2020 r. w sprawie
określenia zasad gospodarowania nieruchomościami**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 559) Rada Gminy Walce uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XVIII/161/2020 Rady Gminy Walce z dnia 11 marca 2020 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami w § 2 w ust. 2 po pkt. 2) dodaje się pkt. 3) w brzmieniu następującym: "3) której cena nabycia jest wyższa niż wartość ustalona przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego".

§ 2. 1. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Walce.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Bogusław Dziadkiewicz

radca prawny
OP-821/2007

Uzasadnienie

Do kompetencji Rady Gminy zgodnie z art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących:

zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile [ustawy](#) szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy,